

STEČAJNI UPRAVITELJ
IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

M: +385 99 2181 434
E: gjurasic@vip.hr

Datum izrade izvješća: 31.10.2025.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-520/2025

Stečajni sudac: Gordana Njari

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

za ročište radi rasprave o
pretpostavkama za
otvaranje stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka: SLAVONIJA PARKOVI d.o.o.

OIB: 28351703390

Sjedište: Slavonski Brod

Adresa: Rasadnička ulica 2

1.2 Odgovorna osoba dužnika

Ime i prezime: Matija Gabrić

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija, Republika Hrvatska

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne):

Posebni zadaci privremenog stečajnog upravitelja:

1. ispitati postojanje stečajnog razloga;
2. raspolaže li stečajni dužnik imovinom kojom bi se mogli namiriti troškovi postupka i vjerovnici;

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. utvrditi postoji li kod dužnika stečajni razlog;

2. utvrditi imovinu dužnika;
3. utvrditi iznos predvidivih troškova stečajnog postupka;
4. ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen izravno dopis odgovornoj osobi Dužnika i članu društva za dostavu podataka na službenu mail adresu iz sudskog registra, do današnjeg dana nije primljen odgovor;
2. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka, primili odgovor, obveznik od osnivanja nije evidentiran kao obveznik poreza na promet nekretninama;
3. Upućen dopis Državnoj geodetskoj upravi za provjeru je li dužnik upisan u katastarskom operatu, sukladno dostavljenim podacima društvo nije upisano u katastarski operat;
4. Upućen dopis Stanici za tehnički pregled vozila radi dostave uvjerenja o vlasništvu vozila, sukladno dostavljenim podacima društvo nije evidentirano kao vlasnik vozila;
5. Izvršen uvid u potvrdu FINE o blokadi;
6. Upućen zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima, primili odgovor društvo ima jednog zaposlenog radnika;
8. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje;
9. Poslan upit u Poslovnu hrvatsku o stanju blokade računa;
10. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka;

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu:	1.028,25 EUR
Dana u blokadi dobili info od FINA	
Podaci o blokadi računa zatraženi od FINA;	144

4.2 Imovina i obveze Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne):	NE
Podaci utvrđeni prema:	Uvjerenju Državne geodetske uprave

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):	NE
Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:	Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d.

4.2.3 Ostala imovina i obveze Dužnika:

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za:

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u financijske izvještaje i analitičke evidencije (da/ne):

4.3.3. Stanje imovine i obveza

Temeljem financijskih izvještaja i analitičkih evidencija koje su javno objavljene, utvrdio sam stanje imovine i obveza na dan 31.12.2024. godine:

IMOVINA	
A. DUGOTRAJNA IMOVINA	1.275,83
Materijalna imovina	1.275,83
Nematerijalna imovina	
B. KRATKOTRAJNA IMOVINA	34.230,06

OBVEZE	
Kratkoročne obveze	5.815,58
Zadržana dobit ili preneseni gubitak	5.839,51
Dobit ili gubitak poslovne godine	21.350,80

Potraživanja od kupaca	1.928,37
Kratkotrajna fin imovina	30.243,49
Novac u blagajni	2.058,20
Ukupno imovina	35.505,89

Ukupno obveze	35.505,89

Potraživanja od kupaca

Iz javno objavljenih podataka potraživanja na dan iznose 1.928,37 EUR.

Dane pozajmice

Na dan godine nisu iskazane pozajmice.

Blagajna

Na dan 31.12.2024. godine iskazano je stanje blagajne u iznosu 2.058,20 EUR.

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: jedan radnik (Zelihić Davorin)

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje – DA

Obrazloženje:

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose:

Predračun troškova stečajnog postupka u narednom periodu od 6 mjeseci uključuje:

1.	MATERIJALNI TROŠKOVI RADA STEČAJNOG UPRAVITELJA (fotokopiranje, nabava uredskog materijala i pribora)	EUR 10,00/mjesečno	6	Eur	60,00
2.	TROŠKOVI IZRADE PEČATA	EUR 25,00/jednokratno	-	Eur	25,00
3.	TROŠKOVI KNJIGOVODSTVA	EUR 200,00/mjesečno	6	Eur	1.200,00
4.	BANKARSKI TROŠKOVI VOĐENJA RAČUNA POSLOVNIH SUBJEKATA	EUR 15,00/mjesečno	6	Eur	75,00
5.	BANKARSKI TROŠKOVI OTVARANJA I ZATVARANJA RAČUNA POSLOVNIH SUBJEKATA				40,00
6.	TROŠKOVI SUDSKIH, UPRAVNIH PRISTOJBI	EUR 500,00/paušalno	-	Eur	500,00
Ukupno:				Eur	1.900,00

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja: Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima uvećana za pripadajuće poreze i prireze

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Prema utvrđenim podacima iz javno objavljene poslovne dokumentacije iz 2024. predloženi stečajni dužnik ne raspolaže značajnom materijalnom imovinom koja bi bila dostatna za podmirivanje troškova redovnog stečajnog postupka.

8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Prema utvrđenim podacima predloženi stečajni dužnik ne bi trebao raspolagati imovinom koja bi bila dostatna za podmirivanje troškova redovnog stečajnog postupka, te se predlaže saslušati zakonskog zastupnika te ga pozvati na dostavu brutto bilance iz koje će se vidjeti da li postoje pozajmice, kolike su i da li su naplative, te pozvati vjerovnike na uplatu predujma za vođenje stečajnog postupka.

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Upravne pristojbe:	5,40	EUR
Poštarina:	8,80	EUR
Usluga izdavanja potvrde Stanice za tehnički pregled:	2,40	EUR
Putni troškovi:	-	EUR
Naknada FINA:	-	EUR
Ukupno:	16,60	EUR

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja: Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima uvećana za poreze i prireze

Privremeni stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić